

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata **AVĂDĂNI ELENA**, CNP _____, având adresa de comunicare în: sat. Brăteni(Pădureni), comuna Dobârceni, jud. Botoșani, doresc să vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.6229(ha), la prețul de 10.000 (zecemii)lei
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Comuna/Județul DOBÂRCENI/BOTOȘANI	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.		0.6229		51808	1	30/12	arabil	
Verificat primărie ⁴⁾		X		X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
AVĂDĂNI ELENA

Semnătura



Data 17.01.2022

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare
în ordinea rangului de preferință

Județul (*)BOTOȘANI
Unitatea administrativ-teritorială (*)DOBÂRCENI

Registrul de evidență
Nr 29. Din 17.01.2022

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare

în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 28/17.01.2022, depuse de doamna **AVĂDĂNI ELENA**, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	I.F. GHERASIM MIHAI	sat. Brăteni, com Dobârceni, jud. Botoșani
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu- Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu- Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei

alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6. preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ- teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,
BUNDUC DOREL



Secretar general primărie,
CIMBRU LILIANA

**NOTIFICARE
PREEMPTORI**

Județul (*)BOTOȘANI	Registrul de evidență Nr 30. Din 17.01.2022
Unitatea administrativ-teritorială (*)DOBÂRCENI	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului, Cociorvei Maricel, în calitate cumpărător de la Vechiu Ilie, având domiciliul în: sat Brăteni, comuna Dobârceni, jud. Botoșani, str. nr., bl., sc., et., ap, codul poștal, e-mail., Oferta de vânzare nr. 28, din data de 17.01.2022, depusă de AVĂDĂNI ELENA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.6229(ha), nr. cadastral, ..., nr. carte funciară 51808, nr.tarla 1, nr. parcelă 30/12, categorie de folosință arabil, la prețul de 10.000lei afișată la sediul/site-ul.....

Primăriei Dobârceni, județul Botoșani.

Primar,

BUNDUC DOREL.....

L.S. Secretar general primărie,

CIMBRU LILIANA.....



**COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*)BOTOȘANI/DOBÂRCENI	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*)DOBÂRCENI	din 31/17.01.2022
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)DUDUȚĂ DANIEL	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul, **GHERASIM MIHAI**, domiciliat în sat. BRĂTENI, comuna DOBÂRCENI, județul BOTOȘANI, telefon 0741144083, act de identitate CI, seria XT, nr. 823198, eliberat de SPCLEP TRUȘEȘTI, la data 06.02.2018, CNP, în calitate de reprezentant legal, prin, conform

2.(*) pentru: **I.F. GHERASIM D. MIHAI** având număr de ordine în registrul comerțului F07/142/28.02.2008, cod unic de înregistrare 23389846,

3.(*) cu sediul în: sat BRĂTENI, comuna DOBÂRCENI, Județul BOTOȘANI, codul poștal, telefon, fax, e-mail, website, prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare în calitate de arendaș și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 0.6229ha, identificat cu număr cadastral 30/12, înscris în cartea funciară nr. 51808, a localității DOBÂRCENI, făcută de AVĂDĂNI ELENA, afișată în data de 17.01.2022, la sediul Primăriei DOBÂRCENI.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 10.000(zecemii) lei.

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor arendaș, depun următoarele acte doveditoare:

1. contract de arendă nr. 410/09.11.2015;

2. certificat constatator nr. 12520/28.05.2021,

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumpărător/împuțernicit.

GHERASIM MIHAI

Semnătura

.....
Data 17.01.2022

